

Anexo I - Quadro de Usos Admitidos

USO	ZRes	ZUDi	ZEmp	ZEU	ZUE1	ZUE2	ZUE3	ZU4	ZR	ZEIS	ZEIA
Residencial Unifamiliar	AD	AD	AD*	AD	AD	AD	AD*	AD	AD*	AD*	AD**
Residencial Multifamiliar	AD	AD	AD*	AD	AD	N.A		AD*	AD*	AD*	AD**
Condomínio	AD	AD	AD*	AD	AD	N.A	N.A	AD*	AD*	AD	AD**
Prédio Residencial	AD	AD	AD*	AD	AD*	N.A	N.A	AD*	AD*	AD*	N.A
Misto (comercial + residencial)	AD	AD	N.A	AD	AD	N.A	N.A	AD*	N.A	AD*	AD**
Hotéis, pousadas e similares.	AD	AD	AD*	AD	AD	AD*	N.A	AD*	AD*	N.A	AD**
Comercial de pequeno porte (até 100,00 m² de área construída)	AD	AD	AD	AD	AD	AD	AD	AD*	N.A	AD*	AD**
Cemitérios, crematórios	N.A	N.A	AD**	AD**	N.A	N.A	AD	AD*	N.A	N.A	N.A
Igrejas, Templos, Santuários e afins	AD	AD	AD*	AD	AD	AD	AD	AD*	AD	AD*	AD**
Escolas, colégios e outros equipamentos comunitários.	AD	AD	AD*	AD	AD	AD	N.A	AD	AD	AD	AD**
Universidades, Centros de pesquisa e similares.	AD	AD	AD*	AD	AD	AD*	N.A	AD*	AD*	AD*	AD**
Cinemas, Tetos, clubes, boates e restaurantes.	AD*	AD	N.A	AD	AD	N.A	N.A		AD*	AD*	AD**
Hospitais, asilos, Postos de Saúde, Sanatórios e afins.	AD*	AD	AD*	AD	AD	N.A	N.A	AD	AD	AD	AD**
Comercial (acima de 100,00 m²).	AD*	AD	AD	AD	AD	N.A	N.A	AD*	AD*	N.A	N.A
Edifícios garagem e garagens de empresas de transporte.	AD	AD	AD	AD*	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A
Postos revendedores de combustível	AD	AD	AD	AD*	AD	N.A	N.A	AD*	N.A	N.A	N.A
Pequena indústria.	AD*	N.A	AD	AD*	N.A	N.A	AD**	AD*	AD*	N.A	N.A
Industrial logístico com menos de 50 funcionários.	AD*	AD*	AD	AD*	N.A	N.A	AD**	AD*	AD*	N.A	N.A
Industrial logístico com mais de 50 funcionários.	AD*	AD*	AD	AD*	N.A	N.A	AD**	AD*	AD*	N.A	N.A
Indústria química e metalúrgica.	N.A	N.A	AD**	AD**	N.A	N.A	AD**	AD*	N.A	N.A	N.A
Indústria petroquímica e siderúrgica.	N.A	N.A	AD**	AD**	N.A	N.A	AD**	AD*	N.A	N.A	N.A
Agroindustrial	N.A	N.A	AD**	N.A	N.A	N.A	AD**	AD*	AD**	N.A	N.A
Fábrica ou depósito de explosivos	N.A	N.A	AD**	N.A	N.A	N.A	N.A	AD*	N.A	N.A	N.A
Extrativismo - Minas, Pedreiras, Saibeiras e afins	N.A	N.A	AD*	AD*	N.A	N.A	N.A	AD**	AD*	AD*	AD**
Agropecuário	N.A	N.A	AD*	AD*	N.A	N.A	N.A	AD*	AD	N.A	N.A
Agricultura Familiar – Produção de alimentos	N.A	N.A	AD*	AD*	N.A	N.A	N.A	AD*	AD	N.A	N.A
Silvicultura	N.A	N.A	AD*	AD*	N.A	N.A	AD	AD*	AD	N.A	AD**
Militar	N.A	N.A	AD*	AD*	N.A	AD	AD	AD	AD*	N.A	AD**
Estação de Tratamento de Efluentes	AD**	AD**	AD**	AD**	AD	AD	AD	AD	AD**	AD**	AD**
Estação de Tratamento de Água	AD**	AD**	AD**	AD**	AD	AD	AD	AD	AD**	AD**	AD**
Gestão de resíduos sólidos (aterros sanitários, estações de transferência de resíduos)	N.A	N.A	AD**	N.A	N.A	N.A	AD	N.A	AD**	N.A	N.A